



LOFT - 48 m² - 13005

Bathrooms	1
Bedrooms	1
Year	1940
Energy Consumption	A
Gas Emission	A

Specifications

Réf. : 13004385

Mandate : 580

195 000 €

Eugène Pierre, completely redesigned and decorated by a renowned interior designer, bright 2-room loft of 48.86 m², crossing (East/West facing gardens), with a chic & cosy atmosphere decorated with an entrance serving a beautiful living room with its fully equipped open kitchen, a cellar, a bedroom with its industrial style glass roof, a bathroom with toilet. Quality services with large and beautiful volumes for this recent renovation, from June 2019, combining the charm of the old with the comfort of the modern with exposed beams, parquet flooring, double glazing, armoured door, electric roller shutters and new equipment. Located in a quiet, sought-after area, close to shops, public transport and schools.

Le 5e est un petit arrondissement urbain comprenant les quartiers Baille, le Camas, la Plaine, la Conception, St Pierre, et une partie du quartier de Menpenti. Prisé par les étudiants, il accueille notamment : la faculté de Médecine et de Pharmacie de Marseille (CHU de la Timone), l'école de Kinésithérapie, l'école de Journalisme et de Communication. Avec sa population jeune et branchée, attirée par le côté alternatif du quartier de La Plaine, ou l'ambiance chic et bohème du Camas, le 5e séduit pour son ambiance village et sa qualité de vie. Également prisé des jeunes couples et des cadres dynamiques, le Camas est l'un des quartiers les mieux desservis de Marseille, jouissant des avantages du centre ville sans en subir les inconvénients, aux nombreux commerces de proximité et, en plein Cœur, l'Eglise Saint-Michel, petit joyaux néogothique. Sous le second Empire, il fût l'objet d'un vaste projet d'urbanisme initié par André et Nicolas Chave afin d'accueillir la bourgeoisie marseillaise dans des constructions cossues et typiques "les 3 fenêtres" ...

+33 (0) 674 340 680

contact@casaloft-immobilier.com



