



T3 - 62 m² - 13004

Chambres 2
Salles de bains 1

Spécifications **Climatisation réversible**

Réf. : 13004330

Mandat : 500

Entièrement repensé par un décorateur d'intérieur, lumineux 3 pièces traversant à l'atmosphère chic & cosy, mêlant le charme de l'ancien et le confort du moderne. Ce petit bijou est composé d'un vaste séjour donnant sur jardins avec cuisine équipée ouverte, deux chambres, une salle d'eau. Rénovation récente sous garantie avec matériaux de qualité, parquet, carreaux de ciment, climatisation réversible et équipements neufs. Exposé plein sud, cet appartement situé au calme est baigné de soleil...

Le quartier des Cinq Avenues prend son nom du croisement entre le boulevard de la Libération, le boulevard de la Blancarde, le boulevard Philippon, l'avenue du Maréchal-Foch et l'avenue des Chartreux. Vous l'aurez compris, tous les chemins mènent à ce quartier, vivant et chaleureux. Les jours de marché, les habitants se pressent sur la place Sébastopol entourée de terrasses de restaurants et de cafés. Un lieu de passage et de vie incessant. Entre commerces, cinéma, terrasses et un joyau : le Palais Longchamp, érigé en 1852 qui est un véritable chef-d'oeuvre architectural hébergeant notamment les musées des Beaux-Arts et d'Histoire naturelle. Ses jardins, avec le Jardin des Plantes et le Jardin zoologique, sont un incontournable de la vie de nombreux Marseillais qui y ont appris à faire du vélo avant de s'y rendre pour assister à un concert du festival Jazz des 5 continents. Le quartier jouit par ailleurs d'une des meilleures dessertes en transports en commun de la ville, permettant à ses habitants de rejoindre le centre en un rien de temps.

VENDU

Ce bien n'est désormais plus disponible à la vente. Nous remercions les propriétaires qui nous ont fait confiance.

Découvrez nos autres biens classiques ou atypiques, toujours avec beaucoup de charme et de caractère...

+33 (0) 674 340 680

contact@casaloft-immobilier.com



