



Villa - 165 m² - 13013

Année	2003	Spécifications	Alarme, Garage, Jardin, Terrasse, Pompe à chaleur	Réf. : 13004326
Chambres	5			Mandat : 496
Garages	2			
Salles de bains	2			
Surface terrain	450 m²			
Conso. Énergétique	A			

Belle villa contemporaine élevée d'un étage sur une parcelle de 450 m² avec jardin et terrasse, composée au rdc, d'une entrée, vaste séjour cathédrale de 50 m², cuisine équipée, une chambre, salle d'eau. A l'étage, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing, une salle de bains, un espace bureau. Grands et beaux volumes, chauffage/clim par le sol (pompe à chaleur), aspiration centralisée, volets roulants électriques, un sous-sol de 90 m² avec buanderie et garage complète ce bien exceptionnel.

Saint Jérôme, le traducteur de la Bible en Latin, donne son nom au quartier lorsque les Cordeliers viennent s'installer à Marseille à l'initiative du Roi René, en 1470. Vous trouverez dans ce quartier calme, au paysage urbain et à l'ambiance animée, un campus universitaire abritant de nombreuses facultés, écoles et IUT, ainsi que des écoles privées prestigieuses telles que Sévigné et Lacordaire...

VENDU





