

STUDIO - 30 m2 - L'INVESTISSEUR - PALAIS DE JUSTICE - MARSEILLE - 6 Arr.

Breteuil, studio meublé et équipé agencé d'un belle pièce de vie de 22,51 m2, un espace cuisine us et coin bureau, une salle d'eau et wc séparé. Double vitrage, parquet massif et de grands et beaux volumes complètent ce bien situé au 1er étage d'un petit immeuble bien entretenu, avec syndic bénévole, aux très faibles charges (5 €/mois). Idéal investisseur, première acquisition ou pied à terre..

Année	1900	Étage	1 / 3	Réf. : 13004368
Nb pièces	1	Ascenseur	Non	Mandat : 561
Nb Chambres	-	Chauffage individuel	Électricité	
Séjour	25 m2	Conso. Énergétique	EV	
Lots copropriété	4 Lots	Émission Gaz E.S.	EV	
Taxe Foncière	600 Euros	Charges annuelles	60 Euros	105 000 E



