

**T5 - 120 m2 - L-INTEMPOREL - HOTEL DE VILLE - MARSEILLE - 2 Arr.**

En deuxième ligne du Vieux-Port, au calme, dans un immeuble Pouillon, à 2 pas de la Mairie et de l'Intercontinental, lumineux 5 pièces traversant composé d'un hall d'entrée, un vaste séjour donnant sur balcon, une cuisine séparée, 4 grandes chambres, une salle d'eau avec double vasque, wc séparé. Nombreux rangements, double vitrage, volets roulants, porte blindée, une cave et 2 locaux à vélos/poussettes complètent ce bien entièrement rénové avec goût, aux grands et beaux volumes, proche des commerces, des écoles, des transports en communs..

Année	<b>1952</b>	Étage	<b>2 / 6</b>	Réf. : 13004361
Nb pièces	<b>5</b>	Ascenseur	<b>Oui</b>	Mandat : 546
Nb Chambres	<b>4</b>	Chauffage individuel	<b>Gaz</b>	
Séjour	<b>33 m2</b>	Conso. Énergétique	<b>C</b>	
Lots copropriété	<b>18 Lots</b>	Émission Gaz E.S.	<b>D</b>	
Taxe Foncière	<b>1580 Euros</b>	Charges annuelles	<b>1232 Euros</b>	<b>SOUS COMPROMIS</b>





