

T4 - 85 m2 - PARC DES CALANQUES - SORMIOU - MARSEILLE - 9 Arr.

Appartement 4 pièces de 85,45 m², loi Carrez, avec terrasse de 13 m² plein sud, vue dégagée sur collines, composé d'un vaste séjour de 35 m² avec cuisine équipée ouverte, 3 belles chambres dont une avec dressing et bureau, une salle de bains, wc séparé. Clim réversible, parquet dans les chambres et un box fermé en sous-sol complètent ce bien situé au 2e étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée proche des commerces, des écoles et des transports en commun..

Année	1997	Étage	-	Réf. : 13004343
Nb pièces	1	Ascenseur	Oui	Mandat : 523
Nb Chambres	-	Chauffage individuel	Clim. révers.	
Séjour	35 m2	Conso. Énergétique	C	
Lots copropriété	165 Lots	Émission Gaz E.S.	A	
Taxe Foncière	1420 Euros	Charges annuelles	1899 Euros	224 000 E



