

**T3 - 62 m2 - COCOONING EN CENTRE VILLE - CINQ AVENUES - MARSEILLE - 4 Arr.**

Entièrement repensé par un décorateur d'intérieur, lumineux 3 pièces traversant à l'atmosphère chic & cosy, mêlant le charme de l'ancien et le confort du moderne. Ce petit bijou est composé d'un vaste séjour donnant sur jardins avec cuisine équipée ouverte, deux chambres, une salle d'eau. Rénovation récente sous garantie avec matériaux de qualité, parquet, carreaux de ciment, climatisation réversible et équipements neufs..

Année	<b>1900</b>	Étage	<b>3 / 3</b>	Réf. : 13004330
Nb pièces	<b>3</b>	Ascenseur	<b>Non</b>	Mandat : 500
Nb Chambres	<b>2</b>	Chauffage individuel	<b>Électricité</b>	
Séjour	<b>26 m2</b>	Conso. Énergétique	<b>en cours</b>	
Lots copropriété	<b>4 Lots</b>	Émission Gaz E.S.	<b>en cours</b>	
Taxe Foncière	<b>550 Euros</b>	Charges annuelles	<b>900 Euros</b>	<b>VENDU</b>





