

VILLA - 165 m2 - STYLE CALIFORNIEN - ST JEROME - MARSEILLE - 13 Arr.

Belle villa contemporaine en R+1 s/parcelle de 450 m² avec jardin et terrasse, composée au rdc, d'une entrée, vaste séjour cathédrale de 50 m², cuisine équipée, une chambre, salle d'eau, wc. A l'étage, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing, une salle de bains, wc, un espace bureau. Grands et beaux volumes, chauffage/clim par le sol (pompe à chaleur), aspiration centralisée, volets roulants électriques, un sous-sol de 90 m² avec buanderie et garage complète ce bien exceptionnel, au calme, proche des écoles Sévigné et Lacordaire..

Année	2003	Étage	RDC / 1	Réf. : 13004326
Nb pièces	6	Ascenseur	Non	Mandat : 496
Nb Chambres	5	Chauffage individuel	Sans	
Séjour	50 m2	Conso. Énergétique	en cours	
		Émission Gaz E.S.	en cours	
Taxe Foncière	2550 Euros	Surface terrain	450 M2	499 000 E







