

LOFT / DUPLEX - 135 m2 - ESPRIT DU LARGE - ST-VICTOR - MARSEILLE - 7 Arr.

Dans des anciennes voileries du XVIIe, magnifique Loft 3 de 134,70 m² habitables (113 m² Ic) pièces composé d'un vaste séjour de 75 m² avec cheminée et cuisine équipée ouverte, une buanderie, 2 chambres à l'étage avec salle d'eau et salle de bains, un espace bureau de 15 m². Grands et beaux volumes, puits de lumière avec verrière, parquet, clim réversible..

Année	-	Étage	2 / 2	Réf. : 13004322
Nb pièces	4	Ascenseur	Non	Mandat : 488
Nb Chambres	2	Chauffage individuel	Clim. révers.	
Séjour	75 m2	Conso. Énergétique	D	
Lots copropriété	141 Lots	Émission Gaz E.S.	A	
Taxe Foncière	716 Euros	Charges annuelles	446 Euros	395 000 E





