

LOFT - 180 m2 - ANCIENNE IMPRIMERIE - PALAIS DE JUSTICE - MARSEILLE - 6 Arr.

Dans une ancienne imprimerie en fond de cour, Loft de 180 m² composé d'un patio arboré de 50 m², un vaste séjour de 64 m², cuisine équipée ouverte, cellier/buanderie, 2 chambres, une salle de bains (douche & baignoire), wc séparé, terrasse. Rénovation contemporaine haut de gamme par architecte. Béton ciré, Parquet, garage attenant avec atelier complètent le tout. Possibilité de réunir la 2e partie de cette ancienne imprimerie, transformée en loft 2 pièces de 85 m², pour une surface totale de 265 m².

Année	-	Étage	RDC / 3	Réf. : 13004298
Nb pièces	3	Ascenseur	Non	Mandat : 456
Nb Chambres	2	Chauffage individuel	Gaz	
Séjour	64 m2	Conso. Énergétique	en cours	
Lots copropriété	9 Lots	Émission Gaz E.S.	en cours	
Taxe Foncière	866 Euros	Charges annuelles	1933 Euros	VENDU





