

VILLA - 183 m2 - ESPRIT ZEN - SAINT BARNABE - MARSEILLE - 12 Arr.

Villa sur 2 niveaux, à l'esprit zen & épuré. La parcelle arborée de 546 m² accueille une terrasse de 120 m² avec piscine et un jardin japonais. Le rdc est composé d'une cuisine ouverte sur vaste séjour cathédrale, buanderie, chambre indépendante avec salle d'eau. A l'étage, une bibliothèque sur passerelle, une salle de bains, ainsi que 4 chambres dont une master de 30 m² avec son dressing, sa salle d'eau et son espace bureau, complètent ce bien lumineux aux beaux volumes. Clim réversible, alarme, volets roulants élec, portail automatique, cave, parking 4 places dont 2 sous abri.

Année	1950	Étage	RDC / 1	Réf. : 13004291
Nb pièces	6	Ascenseur	Non	Mandat : 443
Nb Chambres	5	Chauffage individuel	Clim. révers.	
Séjour	61 m2	Conso. Énergétique	en cours	
		Émission Gaz E.S.	en cours	
Taxe Foncière	-	Surface terrain	546 M2	VENDU







