

**VILLA - 160 m2 - AMBIANCE PROVENCALE - LES CAMOINS - MARSEILLE - 11 Arr.**

Traverse de la Penne, sur parcelle de 2000 m<sup>2</sup>, villa 5 pièces de 160 m<sup>2</sup>, sur 2 niveaux, exposée sud. Belle maison provençale composée d'une entrée, un grand séjour ouvert sur salle à manger et cuisine équipée, cellier/buanderie, bureau, une suite parentale en rdj avec salle d'eau et dressing, 2 autres chambres à l'étage, une salle de bains (douche & baignoire), 3 wc. Baies vitrées à galandage, chauffage par le sol, vmc, une terrasse couverte, cave et double garage complètent ce bien au calme en lisière d'une zone boisée classée.

<br />

Ce bien n'est désormais plus disponible à la vente.

Nous remercions les anciens et nouveaux propriétaires qui nous ont fait confiance.

<br />

Découvrez nos autres biens classiques ou atypiques, toujours avec beaucoup de charme et de caractère....

Année	<b>2004</b>	Étage	<b>RDJ / 1</b>	Réf. : 13004265
Nb pièces	<b>5</b>	Ascenseur	<b>Non</b>	Mandat : 405
Nb Chambres	<b>3</b>	Chauffage individuel	<b>Par le sol</b>	
Séjour	<b>35 m2</b>	Conso. Énergétique	<b>C</b>	
		Émission Gaz E.S.	<b>B</b>	
Taxe Foncière	<b>2534 Euros</b>	Surface terrain	<b>2000 M2</b>	<b>530 000 E</b>





