

VILLA - 160 m2 - AMBIANCE PROVENCALE - LES CAMOINS - MARSEILLE - 11 Arr.

Traverse de la Penne, sur parcelle de 2000 m², villa 5 pièces de 160 m², sur 2 niveaux, exposée sud. Belle maison provençale composée d'une entrée, un grand séjour ouvert sur salle à manger et cuisine équipée, cellier/buanderie, bureau, une suite parentale en rdj avec salle d'eau et dressing, 2 autres chambres à l'étage, une salle de bains (douche & baignoire), 3 wc. Baies vitrées à galandage, chauffage par le sol, vmc, une terrasse couverte, cave et double garage complètent ce bien au calme en lisière d'une zone boisée classée..

Année	2004	Étage	RDJ / 1	Réf. : 13004265
Nb pièces	5	Ascenseur	Non	Mandat : 405
Nb Chambres	3	Chauffage individuel	Par le sol	
Séjour	35 m2	Conso. Énergétique	C	
Taxe Foncière	2534 Euros	Émission Gaz E.S.	B	
		Surface terrain	2000 M2	SOUS COMPROMIS





